

# Brf Gräddhyllans informationsblad

November 2024 (finns även på hemsidan)



## **Avgiftshöjning från och med januari 2025**

Styrelsen har beslutat att höja månadsavgifterna med fem procent från och med årsskiftet. Anledningen till höjningen är stigande prisnivåer och kostnader, bland annat för fjärrvärme och för föreningens lån.

Avgiftshöjningen gäller inte dig som bor i hyresrätt. Hyrorna för våra hyresrättslägenheter det kommande året kommer att förhandlas med Hyresgästföreningen. När hyreshöjningen är färdigförhandlad kommer du som bor i hyresrätt att få information om det.

## **Höjning av p-platshyror från och med januari 2025**

Hyrorna för alla typer av hyrda parkeringsplatser höjs med 50 kr per plats och månad, från och med årsskiftet. De nya hyrorna blir därmed:

Plats utan el: 300 kr/månad.

Plats med motorvärmarruttag: 400 kr/månad.

Plats med laddstolpe: 600 kr/månad.

## **Kom ihåg att kontrollera dina brandvarnare, och var försiktig med levande ljus!**

Den här tiden på året är det många som tänder ljus för att lätta upp vintermörkret. Styrelsen vill påminna alla om att aldrig lämna levande ljus utan uppsikt, och att man bör kontrollera sina brandvarnare regelbundet så att de fungerar.

## **Nymålade sorterings- och grovsoprum**

Som alla säkert hunnit se är nu även sorteringsrummet och grovsoprummet nymålade. Liksom för hushållsavfallsrummet så har ommålningen gjorts för att snygga till i utrymmena och förhindra mögeltillväxt. Belysningen i rummen har också bytts då de gamla armaturerna var utslitna och hade trasiga rörelsedetektorer. Vi hoppas att vi alla kan hjälpas åt att sköta om utrymmena och hålla dem rena och prydliga!

**Hälsar  
Styrelsen**



styrelsen@brfgraddhyllan.se  
www.brfgraddhyllan.se  
Organisationsnummer 769619-2827